



# A JÖVŐ ZUGLÓJA - ZUGLÓ JÖVŐJE

## - KERÜLETFEJLESZTÉSI MELLÉKLET -

Már három kerületfejlesztési fórumot tartottak Zuglóban a lakosság bevonásával az egyes városrészek jövőjének átbeszélésére, és az ezekkel kapcsolatos javaslatok, ötletek összegyűjtésére. A legutóbbi, harmadik fórum a Városcsopontot érintette, melyet február 26.-án, lapzártánk után rendeztek meg, így arról a következő lapszámunkban olvashatnak. A február 19-i, második fórum témája Belső-Zugló, míg az első fórumé a Füredi és Kerepesi lakótelepek helyzete volt. Ezúttal az első két rendezvény tapasztalatait, történéseit mutatjuk be.

A fórumokat dr. Weinek Leonárd polgármester nyitotta meg, aki köszöntőiben elmondta, hogy a fórumok elsődleges célja a részvételi demokrácia biztosítása és egy hosszú távú közös gondolkodás, párbeszéd megalapozása. További célként a különböző helyszíneken megrendezett fórumok eredményeinek feldolgozását és összevetését határozta meg a polgármester és a fejlesztések szimbiózisának megteremtését hangsúlyozta.

Ezt követően a kerületfejlesztési fórumokat szervező és lebonyolító szakértők - a Studio Metropolitana Nonprofit Kft. és az Ecorys Magyarország Kft. munkatársai - ismertették a közös munka menetét. A fórumok a résztvevők bemutatkozása után a szóban forgó terület meglévő értékeinek és kellemes helyeinek megnevezésével, azaz a pozitív kiindulási feltételek felsorolásával és értékelésével kezdődtek. Ezt követte egy 15-20-éves távlatra szóló „jövőkép” megfogalmazása. Ezután azokat a problémákat, akadályozó tényezőket vették sorra a résztvevők, amelyeken feltétlenül javítani kell, hogy a kívánt célhoz közelebb juthassunk. Végezetül pedig konkrét ötletek és javaslatok megfogalmazására kértük a résztvevőket. A megjelentek, 5-6-fős csapatokba rendeződve dolgoztak. A módszer lényege, hogy az egy-egy csoportban ülők első körben maguk vitassák meg az adott kérdéskört, és csak azokat a gondolatokat hozzák nyilvánosságra (azaz írják fel egy táblára és ismertessék részletesebben a többi csoporttal), amelyekben konszenzusra jutottak.

### Első fórum: Kerepesi és Füredi úti lakótelepek

A felsorolt értékek részletes megbeszélése során kiderült, hogy a fenti lakótelepeket a jelenlévők alapvetően egy jól szervezett és a városi infrastruktúra összes szükséges elemével jól ellátott, kellemes környezetnek gondolják, ahol jó a közbiztonság, megfelelőek a szolgáltatások. Sok pozitívum esetében azonban „csak” egy már elindult ám befejezetlen folyamatról, kezdeményezésről van szó, amely még további támogatásra, fejlesztésre szorul. (Mint az a mellékelt felsorolásból is látható lesz, az értéként felsoroltak közül éppen ezért több problémaként is felmerült.) A legtöbb javaslat alapvetően a komfort további javításának megoldására irányult. Tapasztalataik szerint a lakótelepeken élők jelentős része befelé forduló életet él a nagy lakótömbökön belül, véleményük szerint ezért a különböző érdekcsoportok közötti kommunikációt kellene elősegíteni. A legfőbb problémaként az Őrs vezér téren uralkodó állapotok fogalmazódtak meg (műszaki problémák, tömegközlekedés, hajléktalanok tömeges jelenléte, nem megfelelő szintű közbiztonság). Ez összetettségéből adódóan nem csak helyi jellegű probléma, hiszen a tér fővárosi kompetenciába tartozik, ám a terület fejlesztése elengedhetetlen.

### Az első fórumon résztvevők által meghatározott ÉRTÉKEK:

- nagy zöldfelületek
- jó tömegközlekedés
- jó kereskedelmi és szolgáltatási ellátottság
- működő intézmények; szellemi kapacitás, civil szerveződések
- szelektív hulladékgyűjtés
- kerékpárút
- jó közbiztonság
- jó közösségi szellem
- idősek foglalkoztatása, klubok
- szórakozási lehetőségek
- munkalehetőségek
- sportolási lehetőségek és rendezvények
- fiatalokat foglalkoztató programok
- Rákos-patak
- Panelprogram, mely évek óta sikeresen működik és az önkormányzat által kiemelten támogatott projekt
- építészeti kultúra (Kerepesi úti lakótelep)
- köztéri szobrok, műemlékek
- játszótérek (szabadidő)



### Az első fórumon résztvevők által meghatározott PROBLÉMÁK:

- közszemlélet
- köztisztaság – kulturált ebettartás hiánya
- Őrs vezér tere – az aluljáró közbiztonsága nem megfelelő szintű
- egyre romló kerületrészek (Csertő park, Rákosfalva park)
- zöldfelület-fenntartás hiányosságai
- Rákos-patak revitalizációja
- tulajdonosi szemlélet hiánya
- jogkövetés és a szabályok betartatása / betartatása
- közösségek közti kommunikáció hiánya
- programok, rendezvények kommunikálásának hiánya
- parkolási kultúra hiánya
- közigazgatás felújításának hiánya
- a szelektív hulladékgyűjtés szabályainak be nem tartása
- a kerékpárút-hálózat szervezetlen
- önszerveződések támogatásának hiánya
- Őrs vezér tere: hiányzó fizikai megújítás és akadálymentesítés
- tömegközlekedés – HÉV és metró kapcsolat kialakításának hiánya
- Róna utcai tömegközlekedési gyűrű hiánya
- intézményekben és épített környezetben rejlő lehetőségek kiaknázásának hiánya (pl. iskolák hétfélig hasznosítása)

A résztvevők végső elvárása a felmerült pozitívumok illetve negatívumok alapján: A Kerepesi és a Füredi lakótelep legyen együttműködő közösségekből álló pezsgő élet helye, stílusos és színes építészeti megjelenésű, zöld jellegű megőrző, minden korcsoport számára kielégítő, biztonságos, tisztább, akadálymentes, falfrka-mentes, virágosabb, közösségi kertekkel teli, megújuló energiákat hasznosító kerületrészt.

### Az első fórumon résztvevők által a célok eléréséhez megfogalmazott javaslatok:

- 1) További tervek készítése civilek bevonásával, amelyek a résztvevők igényeit szolgálják (parkok, zöldfelületek fejlesztése, virágültetés, parkolók létesítése, stb.).
- 2) Szemléletváltó kommunikáció mely segítségével az embereknek egy közös tanulási folyamat során „házi rendet” határozhatnak meg.
- 3) A különféle témákban megrendezendő kommunikációs fórumokat a terület kultúrájának részévé kell tenni.

A negyedik interaktív kerületfejlesztési fórum témája:  
Alsórákos és Alsórákos-Rákosfalva

Időpontja: 2010. március 5. péntek, 16:30-19:30  
Helye: Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény  
(1141 Bp., Álmos vezér útja 46.)

Legyen olyan Zugló, amilyennek Ön szeretné!

### Második fórum: Belső-Zugló

(A Róna utca - Egressy út - Mexikói út - Mogyoródi út - Pillangó utca - Kerepesi út - Dózsa György út - Ajtosi Dürer sor - Hermina út - Kacsóh Pongrác út - Nagy Lajos király útja által határolt terület.)  
A második fórumon résztvevők által meghatározott ÉRTÉKEK:

- történelmi múlt – polgári jelleg
- kedvező földrajzi feltételek
- nagy, de változó minőségű zöldterületek; fásított utcák, mellékutcák szép előkertek
- jól kialakított tömegközlekedési rendszer
- kiemelkedően jó közoktatási intézményrendszer (nem csak kerületi, hanem fővárosi jelentőségű általános és középiskolák (pl. Teleki Blanka Gimnázium, ELTE Radnóti Miklós Gimnázium, Szent István Gimnázium Liszt Ferenc Általános Iskola)
- jó egészségügyi ellátás és szociális intézményrendszer (Hermina úti szakrendelő, Gyermek háziorvosi rendelők, 2 szakrendelő, Fővárosi Önkormányzat Uzsoki utcai Kórháza –kiemelt kórházi ranggal rendelkezik)
- lakossági önkéntes munka
- nyugdíjas szervezetek támogatása
- helyenként csendes, nyugodt részek

### A második fórumon résztvevők által meghatározott PROBLÉMÁK:

- infrastrukturális gondok: a szelektív hulladékgyűjtés hiánya; nincsenek nyilvános toalett; kevés az utcabútor, a fekvő rendőr; a kutyafuttató
- rendőri jelentés hiánya – prostitúció jelenléte
- tömegsportra alkalmas sportpályák hiánya
- köztisztaság
- nagy befogadóképességű kultúrház hiánya
- A Főváros kezelésében lévő Mexikói úti végállomás rendezése
- Képviseleti demokrácia hiányosságai
- A fiatal lakosság hiánya és az idősek lakosok magas száma
- Hiányos szolgáltatások - kis élelmiszerboltok



A résztvevők végső elvárása a felmerült pozitívumok illetve negatívumok alapján: Belső-Zugló legyen ÉLHETŐ, HASZNÁLHATÓ és EGYÜTTMŰKÖDŐ azáltal, hogy zöld, tiszta, biztonságos, akadálymentes, értékeit őrző, megfelelő lakossági szolgáltatással ellátott, elegendő parkolóhellyel rendelkező, az átmenő forgalmat hatékonyan átvezető kerületrészt, amely a fővárossal jól és hatékony rendszerben kommunikál.

### A második fórumon résztvevők által a célok eléréséhez megfogalmazott javaslatok:

- 1) Szelektív hulladékgyűjtés:  
Az elszállításért felelős cég megfelelő időközönként szállítsa el a hulladékot.  
A közterület-fenntartók és a közterület-felügyelet feladatkörének kibővítése (ellenőrzés, büntetés a szemtelőnek).  
A társadalmi szemlélet formálása (példamutatás: a lakóközösségek szervezzék meg a társasházban belüli szelektív hulladékgyűjtést; az óvodák, iskolák helyezzenek nagyobb hangsúlyt a környezettudatos nevelésre).
- 2) Közlekedés  
Egressy út és Mogyoródi út kihasználtságának javítása.  
Több szintbeli kereszteződések létrehozása a forgalom jobb átvezetése érdekében (pl.: Hungária krt. – Thököly út)  
MÁV tulajdonában lévő töltés rendbetétele a Francia út mellett.
- 3) Közbiztonság javítása  
A rendőrség mellett a közterület-felügyelet hatáskörének bővítésével, illetve Kerületőrség és Polgárőrség segítségével.
- 4) Közterület rendezés  
A Francia út melletti villamos sín helyén, amely már nincs használatban, parkolók létesítése.  
Nyilvános toalett kialakítása és utcabútorok kihelyezése, felújítása  
A helyi lakosok bevonásával a házak előtti területek gondozása.
- 5) Szemléletváltás  
Iskolákban öko-programok indítása és a már meglévők támogatása.
- 6) Társadalmi problémák  
Az idősek lakosok megfelelő színvonalú ellátása.  
Családok támogatása.  
Új épületek építése, régiók felújítása.  
A meglévő, tömegsportra alkalmas sportpályák ingyenes használata (pl.: Postás pálya).
- 7) Infrastrukturális- és ingatlan-beruházások  
Szabályozási terv elfogadása vagy felülvizsgálata.  
Tűlépítések rendeletekkel történő visszaszorítása.

A fórumokról készült képeket és az eredmények összefoglalóját megtekinthetik a [www.ajovozugloja.hu](http://www.ajovozugloja.hu) honlapon.

Jelentkezés és „A jövő Zuglója – Zugló jövője” program  
fórumaival kapcsolatos további információ:  
Budapest-Zugló Polgármesteri Hivatal - Városfejlesztési Osztály  
1145, Budapest, Pétervárad u. 2-4., 327-es szoba  
Baffia Zoltán - stratégiai és pályázati referens  
tel.: 06-1/467-9281  
e-mail: [baffia@zuglo.hu](mailto:baffia@zuglo.hu)

Továbbra is várjuk jelentkezésüket, illetve véleményüket, javaslataikat  
a Polgármesteri Hivatal portáján elhelyezett ötletládában,  
a [www.ajovozugloja.hu](http://www.ajovozugloja.hu) honlapon  
és [ajovozugloja@zuglo.hu](mailto:ajovozugloja@zuglo.hu) e-mail címen.